



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 5 St-33/15-197

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt u stečaju, Osijek, Ilirska 48, OIB : 62657579238 , MBS : 030213356, dana 5. prosinca 2019.

z a k l j u č i o j e

I/ Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika pojedinca obrtnika PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt, u stečaju, Branjin Vrh, kneza Branimira 2, OIB 57390429510, upisane u z.k. odjelu Beli Manastir, Općinski sud u Osijeku

1. upisana u zk.ul.br. 20 k.o. Popovac
 - kč.br.122 u naravi oranica površine 10240 m² za iznos od 22.000,00 kn
 - kč.br.123 u naravi oranica površine 15195 m² za iznos od 30.400,00 kn
 - Ukupno : 52.400,00 kn

U Zemljišnim knjigama upisan razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb.

2. upisana u zk.ul. br.373 k.o. Branjina
 - kč.br.203 u naravi oranica površine 15698 m² za iznos od 32.200,00 kn
 - kč.br. 285 u naravi oranica površine 17010 m² za iznos od 34.800,00 kn
 - Ukupno : 67.000,00 kn

U Zemljišnim knjigama upisani razlučni vjerovnik Slavonska banka dd .

3. upisana u zk.ul.br.3039 k.o. Beli Manastir kč.br.2881 u naravi oranica Nove livade 29252 m²- prodano za 29.300,00 kn

U zemljišnim knjigama upisan razlučni vjerovnik:H-ABDUCO doo i RH MF Porezna uprava.

4. upisana u zk. ul. br. 580 k.o.Vardarac
 - kč.br.261 u naravi Oranica Čeredombja 4129 m² – prodano za 4.250,00 kn
 - kč.br.262 u naravi Oranica Čeredombja 21398 m² – prodano za 21.500,00 kn

U zemljišnim knjigama upisan razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o.

5. upisana u zk.ul.br. 20 k.o. Popovac

- kč.br.439 u naravi Oranica Barice 14078 m2---- prodano za 14.200,00 kn
- kč.br.1243 u naravi Oranica Pustara 26486 m2 – prodano za 26.600,00 kn
- kč.br.1285 u naravi oranica Lačka 8519 m2 ----- prodano za 8.650,00 kn

U zemljišnim knjigama upisani razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o.

6. upisana u zk.ul.br.261 k.o. Popovac

- kč.br. 269 u naravi Oranica Šarački put 3801 m2- prodano za 3.850,00 kn
- kč.br.170 u naravi Livda Šarački put 1601 m2- -----prodano za 600,00 kn
- kč.br. 171 u naravi Livada Šarački put 1934 m2- prodano za 750,00 kn
- kč.br. 172 u naravi oranica Šarački put 5109 m2- -prodano za 5.159,00 kn
- kč.br.173/1 u naravi oranica Šarački put 2716 m2- prodano za 2.750,00 kn
- kč.br. 174/1 u naravi Trstik Šarački put 940 m2----- prodano za 300,00 kn

U zemljišnim knjigama upisani razlučni vjerovnik:H-ABDUCO d.o.o.Zagreb.

7. upisana u zk.ul. br.50 k.o. Popovac

- kč.br.353 Oranica i Livada 5681 m2- prodano za 5.700,00 kn
- kč.br.1109 Oranica Vakub 6579 m2 – prodano za 6.600,00 kn
- kč.br. 1199 oranica Vakub 20352 m2 -prodano za 20.400,00 kn
- kč.br.1254 u naravi Oranica Lačka 4187 m2 – prodano za 4.200,00 kn

U zemljišnim knjigama upisani razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o.

8. upisana u zk.ul.br.725 k.o. Branjin Vrh

- kč.br.160/1 u naravi oranica okrugla međa 3438 m2 -prodano za 3.500,00 kn
- kč.br. 160/2 u naravi oranica okrugla međa 3438 m2- prodano za 3.450,00 kn
- kč.br. 166 u naravi oranica okrugla međa 12961 m2--prodano za 13.000,00 kn
- kč.br. 193 u naravi oranica okrugla međa 11571 m2- prodano za 11.600,00 kn
- kč.br. 194 u naravi oranica okrugla međa 3829 m2-prodano za 3.850,00 kn
- kč.br. 399 u naravi oranica Logor 25343 m2 –prodano za 25.400,00 kn
- kč.br. 409/1 u naravi oranica logor 5755 m2 – prodano za 5.800,00 kn

U zemljišnim knjigama upisan razlučni vjerovnik: H-ABDUCO doo i
-RH MF Porezna uprava,

za dan 21. siječanj 2020. s početkom u 09,45 sati.

III/ Upozoravaju se osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo na namirenje iz kupovnine da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu glede visine i reda namirenja.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudama nekretnina kupcima valjalo je riješiti kao u izreci u smislu članku 117. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Osijeku 05. prosinca 2019.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stav 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **17891-fa4f9**

Kontrolni broj: **08e75-9c904-0625f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.